|  |
| --- |
| **САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ «ОБЪЕДИНЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО,  РЕКОНСТРУКЦИЮ И КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЪЕКТОВ**  **АТОМНОЙ ОТРАСЛИ «СОЮЗАТОМСТРОЙ»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

УТВЕРЖДЕН

решением Совета

СРО «СОЮЗАТОМСТРОЙ»

Протокол № 52/12-2017 от 15 декабря 2017 г.;

С изменениями, утвержденными решением

Совета СРО «СОЮЗАТОМСТРОЙ»

Протокол №09/04-2018 от 16 апреля 2018 г.;

С изменениями, утвержденными решением

Совета СРО «СОЮЗАТОМСТРОЙ»

Протокол №01/02-2019 от 12 февраля 2019 г.;

С изменениями, утвержденными решением

Совета СРО «СОЮЗАТОМСТРОЙ»

Протокол №22/11-2021 от 19 ноября 2021 г.;

С изменениями, утвержденными решением

Совета СРО «СОЮЗАТОМСТРОЙ»

Протокол №11/11-2023 от 3 ноября 2023 г.,

С изменениями, утвержденными решением

Совета СРО «СОЮЗАТОМСТРОЙ»

Протокол № 11-01-2025 от 16 мая 2025 г.

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ**

ТЕХНИЧЕСКИЙ ДИРЕКТОР (ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР)

СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

(подрядной организации**)**

**КС-С-003-2017**

г. Москва

2025 г.

# Общие положения.

1.1. Настоящий стандарт предназначен для оценки квалификации технического директора (главного инженера) строительной организации (далее по тексту - Главный инженер), выполняемой в порядке, установленном внутренними документами СРО «СОЮЗАТОМСТРОЙ», требованиям законодательства Российской Федерации.

1.2. Настоящим стандартом устанавливаются требования к характеристикам квалификации (необходимые знания и умения), а также уровень самостоятельности Главного инженера, необходимые для осуществления трудовой функции по организации и управлению производственной деятельности строительной организацией:

- объектов использования атомной энергии;

- особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии;

- объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

1.3. Настоящий стандарт может применяться для разработки должностной инструкции Главного инженера с учетом специфики выполняемых работ в области строительства.

Если в строительной организации трудовая функция Главного инженера.

1.4. С учётом структуры строительной организаций и разделения функций между структурными подразделениями и отделами объёмы требований к круг должностных обязанностей, пределы ответственности, квалификационные требования, предъявляемые к занимаемой должности, устанавливаются в ином документе (трудовой договор, функциональный контракт и др.), то требования настоящего стандарта должны быть учтены при разработке данного документа инженерному персоналу могут дифференцироваться в рамках настоящего стандарта.

**2.Трудовые функции главного инженера.**

Главный инженер относится к категории руководителей и организует производственную деятельность строительной организации по реализации проекта строительства объекта капитального строительства и обеспечению ввода его в эксплуатацию, формирует организационно-функциональную структуру имеющихся в строительной организации производственных подразделений с распределением задач между ними:

2.1. Организация и координация работы по строительству (реконструкции, капитальному ремонту) объекта (объектов) капитального строительства.

2.2. Обеспечение соблюдение требований проектной документации, технических регламентов, техники безопасности.

2.3. Организация взаимодействия с субподрядными организациями, надзорными органами, органами власти.

2.4. Подготовка решений о начале, приостановке, консервации, прекращении строительства, о вводе законченного объекта капитального строительства в эксплуатацию.

2.5. Организация мероприятий по подготовке законченного объекта капитального строительства к приемке.

2.6. Предъявление законченного объекта капитального строительства органам государственного строительного надзора.

2.7. Организация подготовки документов и обращение в уполномоченную организацию для получения решения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

**3. Характеристики квалификации главного инженера.**

**3.1. Главный инженер должен знать:**

3.1.1. Законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации о градостроительной деятельности.

3.1.2. Нормативные правовые акты Российской Федерации, регулирующие производственно-техническую деятельность строительной организации.

3.1.3. Требования к форме и содержанию градостроительного плана земельного участка, устанавливаемым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

3.1.4. Требования законодательства Российской Федерации к форме, содержанию и порядку согласования технических условий.

3.1.5. Распорядительные, методические и нормативные документы, касающиеся организации строительства.

3.1.6. Особенности строительства опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, в том числе объектов использования атомной энергии.

3.1.7. Требования законодательства Российской Федерации  к составу исходно-разрешительной документации.

3.1.8. Установленный законодательством Российской Федерации порядок утверждения и согласования Проекта.

3.1.9. Распорядительные, методические и нормативные документы, касающиеся организации экспертизы проектно-сметной документации и результатов инженерных изысканий.

3.1.10. Порядок нормоконтроля проектной документации, установленный руководящей (РД) и методической документацией (МДС) строительства.

3.1.11. Порядок и методику разработки проектной и рабочей документации в строительстве.

3.1.12. Организация и технология строительного производства.

3.1.13. Требования к форме и содержанию плана производства геодезических работ.

3.1.14. Распорядительные, методические и нормативные документы, касающиеся выноса в натуру линий регулирования застройки.

3.1.15. Законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации в области трудового, гражданского и административного права.

3.1.16. Распорядительные, методические и нормативные документы, касающиеся организации строительного контроля.

3.1.17. Распорядительные, методические и нормативные документы по приемке законченного строительством объекта капитального строительства.

3.1.18. Требования к форме и содержанию исполнительной документации.

3.1.19. Знание технологии строительного производства.

3.1.20. Распорядительные, методические и нормативные документы по вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства.

3.1.21. Законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации в сфере энергоэффективности и энергосбережений.

**3.2. Главный инженер должен уметь:**

3.2.1. Применять необходимые нормативно-правовые документы.

3.2.2. Формировать и представлять материалы на получение исходно – разрешительной документации.

3.2.3. Формировать и оформлять документы на получение права ограниченного пользования соседними участками на время строительства.

3.2.4. Формировать и востребовать документы для получения согласования проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории достопримечательного места, а также в зонах охраны объектов культурного наследия в установленном законодательством порядке.

3.2.5. Формировать документы по техническим условиям на подключение объекта строительства по постоянной схеме и на период строительства.

3.2.6. Проверять состав проектной документации и согласование ее с заинтересованными организациями (службами).

3.2.7. Проверять состав и полноту рабочей документации.

3.2.8. Выявлять нарушения и несоответствия в геодезической разбивочной основе.

3.2.9. Составлять необходимые претензии, акты о несоответствии исходно-разрешительной документации, материалов по землепользованию, техническим условиям, проектной и рабочей документации и на их основании предъявлять претензии.

3.2.10. Формировать комплект проектной документации и рабочей документации для передачи ее исполнителю осуществляющему строительство.

3.2.11. Определять потребность требуемого количества, профессионального и квалификационного состава работников в соответствии с производственными заданиями и календарными планами.

3.2.12. Определять оптимальную структуру распределения работников для выполнения производственных заданий и отдельных работ.

3.2.13. Оценивать результативность и качество выполнения работниками производственных заданий и отдельных работ.

3.2.14. Контролировать выполнение производственных заданий и отдельных работ.

3.2.15. Оценивать профессиональную квалификацию работников и определять недостающие компетенции.

3.2.16. Разрабатывать внутренние (в рамках строительной организации) локальные нормативные акты.

3.2.17. Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи и коммуникаций.

3.2.18. Использовать измерительную аппаратуру контроля свойств строительных материалов и изделий.

3.2.19. Анализировать исполнительную документацию и выявление несоответствий в ней.

3.2.20. Анализировать результаты проверки качества строительно-монтажных работ и принятия по ним решений.

3.2.21. Принимать обоснованные решения о приостановлении строительства объекта по результатам проверок.

3.2.22. Вести переговоры с заказчиком субподрядными организациями.

3.2.23. Определять цели и задачи взаимодействия с субподрядными организациями.

3.2.24. Определять приоритетность процессов при взаимодействии с субподрядными организациями, надзорными органами, органами власти.

3.2.25. Оформлять акты о несоответствии и на их основании предъявлять претензии субподрядным организациям.

3.2.26. Готовить решения о необходимости консервации объекта или приостановке работ.

3.2.27. Выстраивать эффективные коммуникации в процессе реализации проекта строительства.

3.2.28. Отстаивать интересы строительной организации по основным направлениям деятельности.

3.2.29. Организовывать подготовку документов, подтверждающие соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учёта используемых энергетических ресурсов.

3.2.30. Организовывать подготовку документов для согласования с представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства ранее выданным техническим условиям.

3.2.31. Организовывать оформление исполнительных схем, отражающих расположение построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства.

3.2.32. Организовывать оформление схем расположения сетей инженерно-технического обеспечения в границах отведенного земельного участка.

3.2.33. Организовывать оформление схем планировочной организации отведенного земельного участка.

3.2.34. Организовывать оформление документов для получения ЗОС от государственного строительного надзора.

3.2.35. Организовывать оформление документов для получения заключения государственного экологического надзора.

3.2.36. Организовывать оформление документов на выдачу разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

**4.Требования к уровню квалификации главного инженера.**

**4.1. Требования к образованию и обучению:**

- наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки в области строительства в соответствии с Приказом Минстроя России от 06.11.2020г. №672/пр.: автоматизация и комплексная механизация строительства (код 0638), архитектура (коды 07.03.01, 07.04.01, 07.06.01, 07.07.01, 07.09.01, 1201, 270100, 270300, 270301, 290100, 29.01, 521700, 553400, 630100), атомные станции: проектирование, эксплуатация и инжиниринг (коды 14.05.02, 141403), атомные электрические станции и установки (коды 101000, 140404), атомные электростанции и установки (коды 0310, 10.10), безопасность технологических процессов и производств (по отраслям) (код 280102), водоснабжение и водоотведение (коды 270112, 290800), водоснабжение и канализация (код 1209), водоснабжение, канализация, рациональное использование и охрана водных ресурсов (код 29.08), высоковольтная электроэнергетика и электротехника (коды 071600, 140201), гидротехническое строительство (коды 270104, 290400, 29.04), гидротехническое строительство водных путей и портов (код 1204), гидротехническое строительство речных сооружений и гидроэлектростанций (код 1203), гидроэлектростанции (код 140209), городское строительство (код 1206), градостроительство (коды 07.03.04, 07.04.04, 270400, 270900, 271000), защита окружающей среды (коды 280200, 553500, 656600), защита в чрезвычайных ситуациях (коды 280103, 330600), инженерная защита окружающей среды (по отраслям) (коды 280202, 330200), коммунальное строительство и хозяйство (код 29.05), котло- и реакторостроение (коды 101300, 140502, 16.01), механическое оборудование и технологические комплексы предприятий строительных материалов, изделий и конструкций (коды 171600, 270101), механическое оборудование предприятий строительных материалов, изделий и конструкций (код 0562), мосты и тоннели (код 1212), мосты и транспортные тоннели (коды 270201, 191100, 29.11), организация и управление в строительстве (код 1748), парогенераторостроение (код 0520), плазменные энергетические установки (коды 140505,101100), подъемно-транспортные, строительные, дорожные машины и оборудование (коды 15.04, 170900, 190205), производство бетонных и железобетонных изделий и конструкций для сборного строительства (код 11207), промышленное и гражданское строительство (коды 1202, 270102, 290300, 29.03), реконструкция и реставрация архитектурного наследия (коды 270200, 07.03.02, 07.04.02, 07.09.02), строительство (коды 08.03.01, 08.04.011, 219,270100, 270800, 550100, 653500), строительство автомобильных дорог и аэродромов (код 29.10), строительство аэродромов (код12132), строительство горных предприятий (код 0206), строительство железных дорог (код 1210), строительство тепловых и атомных станций (код 29.12), строительство уникальных зданий и сооружений (коды 08.05.01, 271101), строительство, эксплуатация, восстановление и техническое прикрытие автомобильных дорог, мостов и тоннелей (коды 08.05.02, 271502), тепловые электрические станции (коды 0305,100500, 10.05,140101), техника и технология строительства (коды 08.06.01,08.07.01), транспортное строительство (коды 270200,653600), турбиностроение (код 0521), экономика и управление на предприятии (по отраслям) (коды 060800, 080502), шахтное и подземное строительство (коды 090400, 09.04,130406), экономика и организация строительства (код 1721), экономика и управление в строительстве (код 07.08), электроснабжение (коды 100400, 10.04, 140211), электрические станции (коды 0301, 100100, 10.01, 140204), ядерные реакторы и энергетические установки (коды 140305, 070500);

- при непрофильном высшем образовании - наличие дополнительного образования по программе профессиональной переподготовки;

- дополнительное профессиональное образование - программы повышения квалификации в области строительства не реже одного раза в пять лет.

**4.2. Требования к практическому опыту работы:**

- стаж работы не менее 5 лет на руководящих должностях по профилю профессиональной деятельности в строительстве.

**4.3. Особые условия к допуску к работе:**

- прохождение обязательного обучения в области охраны труда в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- в случае выполнения должностных обязанностей, указанных в пункте 5 статьи 55.5-1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, требуется прохождение независимой оценки квалификации (не реже одного раза в три года) в аккредитованном Советом по профессиональным квалификациям в строительстве Центре оценки квалификации и включение сведений о физическом лице (главный инженер) в Национальный реестр специалистов в области строительства;

- главный инженер, прошедший независимую оценку квалификации, на период срока действия свидетельства о квалификации, освобождается от требования прохождения аттестации в Центральной аттестационной комиссии СРО в соответствии с установленным в саморегулируемой организации порядком (Приложение 3 Положения о членстве в СРО «СОЮЗАТОМСТРОЙ»).

**5.Уровень самостоятельности главного инженера.**

Уровень самостоятельности Главного инженера обеспечивается путем делегирования руководством организации ему соответствующих полномочий по результатам прохождения аттестации. Уровень самостоятельности главного инженера закрепляется в должностной инструкции и/или в локальных актах по строительной организации.